

| | | | |
|---|------------------------|--|----------------------------|
|  | ACTA DE REUNIÓN |  | Código: PA03-FO-018 |
| | | | Versión: 10 |
| | | | Fecha: 03/06/2025 |


| | | |
|--|--------------------------|--|
| Tema: VISITAS DE COBRO PERSUASIVO PDM EL CARMEN | | |
| Lugar: PDM EL CARMEN | Fecha: 22/04/2026 | Hora inicial: 9:00AM Hora Final: 3:00PM |
| <p>1. Objetivo: Realizar jornada de cobro persuasivo en la plaza de mercado el Carmen en articulación con la administradora de la plaza.</p> | | |
| <p>Agenda:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saludo 2. Información de estados de cuenta a cada uno de los vivanderos. 3. Firma de compromisos de pago con los vivanderos. <p>Desarrollo:</p> <p>El equipo designado se presentó en la plaza de mercado, donde inicialmente se realizó un acercamiento con la administradora del lugar. En este espacio se explicó el propósito de la visita y se solicitó su apoyo para la identificación y ubicación de los comerciantes.</p> <p>Posteriormente, se llevó a cabo un recorrido por las instalaciones, visitando los diferentes módulos y estableciendo contacto con los comerciantes presentes. Durante cada interacción, se brindó información relacionada con el estado actual de sus obligaciones con el IPES, resaltando la importancia de cumplir y ponerse al día con los compromisos adquiridos.</p> <p>Durante la jornada, los comerciantes manifestaron que, en algunos casos, han suspendido el pago de sus obligaciones debido a situaciones relacionadas con procesos anteriores de cobro, indicando que en su momento el IPES dejó de realizar dichos cobros, lo cual ha generado confusión frente a sus responsabilidades actuales. Así mismo, se evidenció que los módulos asignados se encuentran en uso por parte de los comerciantes, quienes continúan desarrollando sus actividades dentro de la plaza.</p> | | |


| | | | |
|---|------------------------|--|----------------------------|
|  | ACTA DE REUNIÓN |  | Código: PA03-FO-018 |
| | | | Versión: 10 |
| | | | Fecha: 03/06/2025 |

Observaciones

1. Algunos comerciantes manifiestan dudas e inconformidades frente a los procesos de cobro, indicando antecedentes en los que no se realizaron cobros por parte del IPES.
2. Se evidencia ocupación de los módulos por parte de los comerciantes, quienes continúan ejerciendo su actividad económica.
3. Se deja constancia de una limitada frecuencia de visitas por parte de otras áreas, lo cual podría estar incidiendo en el estado actual de la plaza.
4. Se evidenció un alto nivel de abandono en la plaza de mercado.

| Compromisos | Responsables | Fechas |
|--|-----------------------------|------------|
| Visita a la plaza de manera mensual para realizar actividad de cobro persuasivo. | Steven Andrés Vaca Vergara. | 22/05/2026 |
| | Yulieht Escamilla | |
| | | |

| Nombre | Entidad | Correo | Teléfono | Firma |
|---|--------------|-------------------------|---------------|---|
| Steven Andrés Vaca Vergara | IPES | savacav@ipes.gov.co | 3223253680 |  |
| Yulieht Escamilla | IPES | pdmelcarmen@ipes.gov.co | 3117858856 | Yulieht Escamilla |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Nota: Anexo Planilla Asistencia (PA03-FO-019) | | | | |
| | Fecha | Hora | Lugar | |
| Próxima reunión | 22/05/2026 | 9:00am | PDM EL CARMEN | |

| | | |
|--|---|--|
|  ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Impulso para la Economía Social | FORMATO | |
| | VISITA COBRO PERSUASIVO | |
| | Código: PA04-FO-083 Versión: 02 Fecha: 29/06/2023 | |

VISITA No. ____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) Stella Parra, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 41.686.068 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2408130007 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del CONTRATO No. 14-242-2024-007109 el cual presenta un saldo vencido por un valor de Doscientos Setenta mil novecientos Setenta y Ocho (270.978) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.

Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes.

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita ☒ (si) (no)

Comerciante atiende la visita ☒ (si) (no)

Resultado de la visita:

Se informa estado de cuenta a la comerciante la cual manifiesta poder realizar pagos mensuales de 45.100 pesos iniciando el día miércoles 29 de abril de 2026.

BENEFICIARIO

Nombre:
C.C

Stella Parra B.

QUIEN HACE LA VISITA


Nombre:
C.C

Steven Andres Vaca Y.

1012423844

41 686068

4.444 Excmlla Admón 103240372

| | | |
|---|--------------------------------|---------------------|
|  ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Unidad para la Economía Social | FORMATO | |
| | VISITA COBRO PERSUASIVO | Código: PA04-FO-083 |
| | | Versión: 02 |
| | | Fecha: 29/06/2023 |

VISITA No. ____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) Stella Parra, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 41.686.068 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2103130006 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del **CONTRATO No 14-244-2024-007108** el cual presenta un saldo vencido por un valor de doscientos setenta y dos mil doscientos cincuenta y dos pesos. (270.252) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.

Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes.

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita ☒ (si) (no)

Comerciante atiende la visita ☒ (si) (no)

Resultado de la visita:

Se informa estado de cuenta a la comerciante a la cual manifiesta la posibilidad de pagar mensualidades de 45.000 a partir del miércoles 29 de abril del 2026.

BENEFICIARIO

Stella Parra B.

Nombre:

C.C

QUIEN HACE LA VISITA

Steven Andres Naca V.


Nombre:

C.C

10124123041

41.686068

Yuleth Examinla Admin 632463712

| | | |
|---|---------------------|-------------------|
|  ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DE DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social | FORMATO | |
| | Código: PA04-FO-083 | |
| | Versión: 02 | |
| VISITA COBRO PERSUASIVO | | Fecha: 29/06/2023 |

VISITA No. _____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) Solonyi Reinoso Ruiz, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 1022373993 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2403120001 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del **CONTRATO** No. 14-242-2017-003852 el cual presenta un saldo vencido por un valor de 2'251.276 (1) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.
2'209.574 (2)

Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes. ☒ (si) ☐ (no)

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita ☒ (si) ☐ (no)

Comerciante atiende la visita ☒ (si) ☐ (no)

Resultado de la visita:

Se le informa a la comerciante el estado de cuenta; la persona manifiesta poder realizar un pago de \$500.000 para el día 4 de Mayo de 2026, y realizar abonos mensuales hasta saldar la deuda de los módulos 01 y 02 de la plaza el Carmen. 32279109773
 Los abonos serán de un valor de \$200.000 Pesos.

BENEFICIARIO

Solonyi Reinoso Ruiz


Nombre:
c.c. 1022373993

QUIEN HACE LA VISITA

Steven A. Vaca V.

Nombre: 1012423844
c.c.

Julient Examine. Adm. 1032463798

| | | | |
|--|-------------------------|-------------------|---------------------|
|  ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social | FORMATO | | |
| | VISITA COBRO PERSUASIVO | | |
| | | | Código: PA04-FO-083 |
| | | | Versión: 02 |
| | | Fecha: 29/06/2023 | |

VISITA No. ____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) José Gregorio Ramírez P. identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 80.456.600 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2403110018 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del CONTRATO No. 14-244-2019-000001 el cual presenta un saldo vencido por un valor de Seis millones dieciséis mil trescientos sesenta y tres mil trescientos sesenta y tres (6'353.360) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.

Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes.

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita (si) (no)

Comerciante atiende la visita (si) (no)

Resultado de la visita:

Se informa el estado de cuenta al comerciante vía telefónica, el comerciante manifiesta que realizó un abono de \$ 1'000.000 con el fin de que la entidad le genere la alternativa de un descuento a la deuda para poder cancelar la totalidad, se firma el acta como testigo la administradora.

BENEFICIARIO

QUIEN HACE LA VISITA


Nombre:
C.C

Nombre:
C.C

Steven A. Yaca Vergara
1012423844

Yuleth Escamilla Adams 1024403740
PA04-FO-083
V-02

Página 1 de 1

| | | |
|---|---|--|
|  ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DE SALUD Y ECONOMÍA Instituto para la Economía Social | FORMATO | |
| | VISITA COBRO PERSUASIVO | |
| | Código: PA04-FO-083 Versión: 02 Fecha: 29/06/2023 | |

VISITA No. ____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) Jose gregorio Ramirez P., identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 80.456.600 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2403110001 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del CONTRATO No. 11-242-2018-004324 el cual presenta un saldo vencido por un valor de Tres millones setenta mil trescientos cincuenta y cinco pesos (3'070.355) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.

*Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes.

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita ☒ (si) (no)

Comerciante atiende la visita ☒ (si) (no)

Resultado de la visita:

Se informa el estado de cuenta al comerciante vía telefónica, el comerciante manifiesta que realizó un abono de \$1'000.000 con el fin de que la entidad le genere la alternativa de un descuento a la deuda para poder cancelar la totalidad, se firma el acta en presencia de la administradora.


BENEFICIARIO

Nombre:
c.c

QUIEN HACE LA VISITA

Steven A. Uaca Vergara
Nombre:
c.c 102423844 Bto'

Yulient Escamilla Admín 1032403748

| | | |
|--|--------------------------------|----------------------------------|
|  ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social | FORMATO | |
| | VISITA COBRO PERSUASIVO | Código: PA04-FO-083 |
| | | Versión: 02 Fecha: 29/06/2023 |

VISITA No. ____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) Yenny Marcela Sierra Deaquar identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 1012341074 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2403130060 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del **CONTRATO** No. 14-242-2019-000489 el cual presenta un saldo vencido por un valor de Seiscientos noventa y seis mil ciento ochenta y cuatro (696.184.) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.

Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes.

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita ☒ (si) ☐ (no)

Comerciante atiende la visita ☒ (si) ☐ (no)

Resultado de la visita:

Se informa el estado de cuenta a la comerciante
La persona manifiesta no adeudar el valor y
tener los recibos de pago de los cobros correspondientes
Adicionalmente manifiesta no firmar el acta.
Se firma por la administradora quien actúa como
testigo.

BENEFICIARIO

Nombre:
C.C


QUIEN HACE LA VISITA

Steven Andres Vaca V.
 Nombre: 1012423844
 C.C

Yuliet Ejcamilla Acuña 1032463190

PA04-FO-083
V-02

Página 1 de 1

| | | |
|--|-------------------------|-------------------|
|  ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. DESARROLLO ECONÓMICO Instituto para la Economía Social | FORMATO | |
| | VISITA COBRO PERSUASIVO | |
| | Código: PA04-FO-083 | Versión: 02 |
| | | Fecha: 29/06/2023 |

VISITA No. _____ de 2026

En Bogotá D.C., a los 16 días del mes ABRIL del año 2026, se realiza la presente visita personalizada al Señor (a) Yenny Marcela Serrano Deaquiz, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 1012341874 comerciante/beneficiario/tercero del módulo/local/bodega No. 2403130048 de la Alternativa Comercial (Plaza de Mercado/Proyecto Comercial/ Kiosco/ Punto de Encuentro) **2403-PLAZA DE MERCADO - EL CARMEN**, a quien se le informa el estado de su cuenta, la forma de pago y sobre las consecuencias que se presentaría al no pago de la obligación y sobre las facilidades de pago que concede la entidad.

Se le entrega fotocopia del estado de cuenta del CONTRATO No. 11-242-2019-000401 el cual presenta un saldo vencido por un valor de Quinientos Sesenta y ocho mil Seiscientos Veintidos (\$68.622) información con corte al 30 DE MARZO de 2026.

Se realiza visita al módulo en referencia con el fin de solicitar los recibos de pago de las cuentas de cobro que se encuentran pendientes.

En el momento de realizar la visita de cobro persuasivo, el Comerciante se encuentra al instante de la visita ☒ (sí) (no)

Comerciante atiende la visita ☒ (sí) (no)

Resultado de la visita:

Se informa el estado de cuenta a la comerciante
La persona manifiesta no adeudar el valor
y tener los recibos de pago de los abonos correspondientes
Adicionalmente manifiesta NO Firmar el acta
Se firma por la administración quien actúa
como testigo.

BENEFICIARIO

Nombre:
C.C

QUIEN HACE LA VISITA

Nombre: Steven A. Vaca Vergara
C.C

Yulient Escamilla Almon 1022403398